

**Stwierdzenie, że miejscowy plan nie narusza ustaleń
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)

Rada Gminy Złotów

stwierdza, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w obrębie wsi Błękwit nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów przyjętego jako tekst jednolity uchwałą Nr XLIII.389.2022 Rady Gminy Złotów z dnia 31 marca 2022 roku.

Uzasadnienie

Wymienione w sentencji studium jest dokumentem, sporządzonym wg przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (stan ówczesny – Dz. U. z 2003 r. nr 80 poz. 717 ze zm.). Jego zmiana sporządzona została dla części terenów, w celu wyznaczenia obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW. Obszary te zlokalizowane są poza zakresem planu miejscowego.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium, na obszarze objętym przedmiotowym planem miejscowym wyznaczono obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej. Ponadto obszar znajduje się w zasięgu strefy ochrony konserwatorskiej skupisk stanowisk archeologicznych.

W tak zarysowanej sytuacji należy stwierdzić, że ustalenia planu nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium.

Reasumując, rozstrzygnięto jak w sentencji.